



Townhouse

**RV** 6330

Reina  
Victoria

6330



Townhouse  
**Rv**  
Reina  
Victoria 6330

# TRADICIÓN VANGUARDIA EXCLUSIVIDAD

Vive en la comodidad de una casa, con las ventajas de un departamento. La seguridad de un condominio, con la tranquilidad de un barrio tradicional en el corazón de La Reina. Un exclusivo condominio de sólo 6 casas. Townhouse, de 3 pisos, un nuevo CONCEPTO para la vida moderna de hoy.



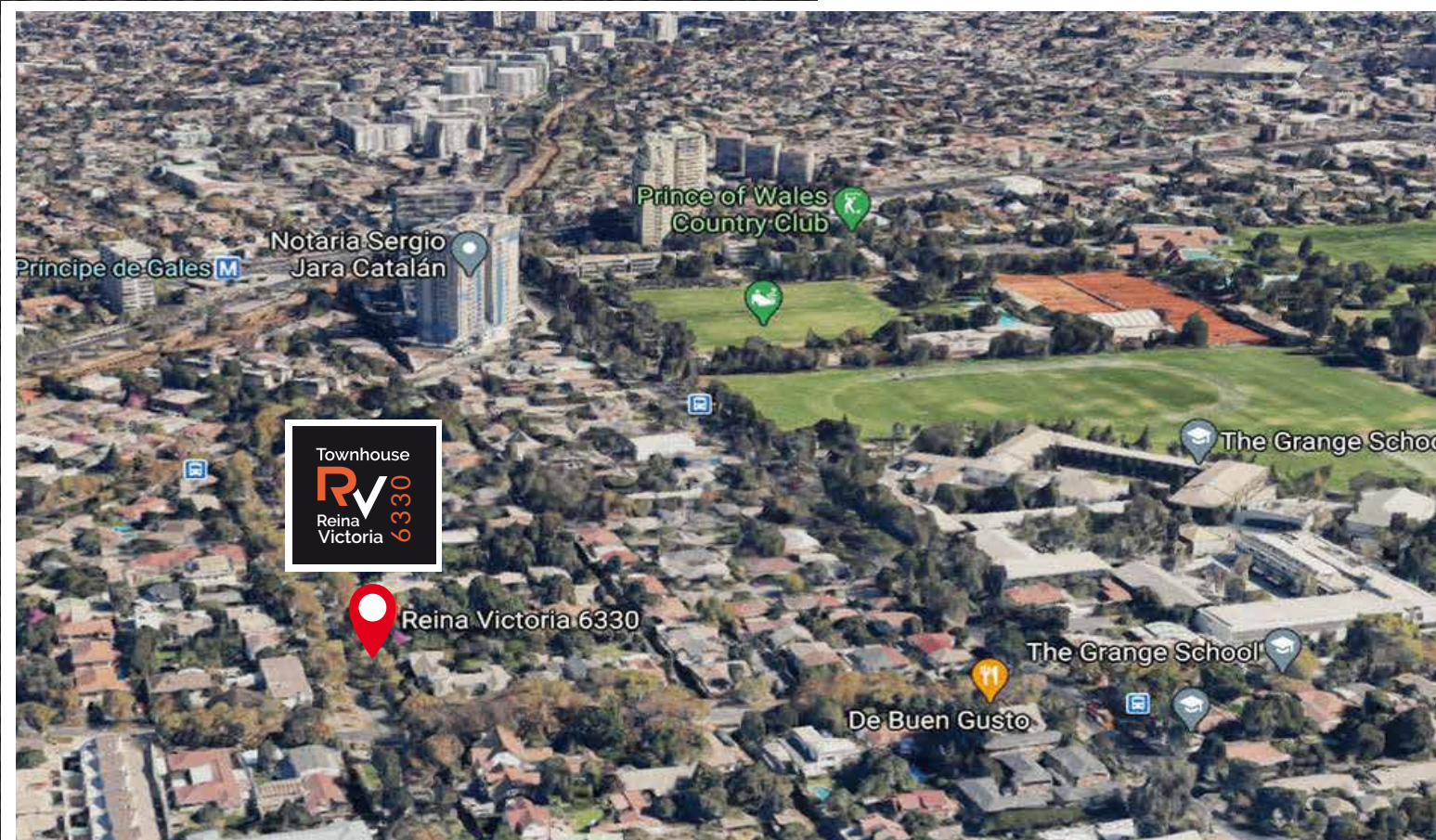
PROYECTO

# 6330

ESPACIOS DE VANGUARDIA EN UN EXCLUSIVO LUGAR



# INCOMPARABLE ENTORNO



## Acceso directo a Autopista Vespucio Oriente

Emplazado en el mejor sector de comuna de La Reina, a pasos del colegio The Grange, del Country Club y del metro Príncipe de Gales. Un barrio tradicional y consolidado con excelente seguridad y conectividad.

## Colegio The Grange



## Country Club



## Metro Príncipe de Gales



EXCLUSIVIDAD



CONECTIVIDAD



PLUSVALÍA



TRANQUILIDAD

Conjunto de  
**6 casas DFL 2**  
AMPLIABLES



Terrenos desde 140 m<sup>2</sup> a 170 m<sup>2</sup> en 2 niveles  
+ azotea y tercer nivel habitable.

ESPACIOS AMPLIABLES SEGÚN TUS NECESIDADES



- Casa 01: Útiles 140 m<sup>2</sup> ampliables + Azotea - Jardín privado: 71 m<sup>2</sup>
- Casa 02: Útiles 140 m<sup>2</sup> ampliables + Azotea - Jardín privado: 55 m<sup>2</sup>
- Casa 03: Útiles 140 m<sup>2</sup> ampliables + Azotea - Jardín privado: 55 m<sup>2</sup>
- Casa 04: Útiles 140 m<sup>2</sup> ampliables + Azotea - Jardín privado: 55 m<sup>2</sup>
- Casa 05: Útiles 140 m<sup>2</sup> ampliables + Azotea - Jardín privado: 55 m<sup>2</sup>
- Casa 06: Útiles 140 m<sup>2</sup> ampliables + Azotea - Jardín privado: 115 m<sup>2</sup>

Townhouse  
**Rv**  
Reina Victoria 6330

# AUTONOMÍA

## JARDINES PRIVADOS

- Conjunto exclusivo de 6 casas con jardín privado con viabilidad de construir piscina.
- 6 Casas de tres niveles, con azotea.
- Ubicado en un tranquilo barrio residencial.
- Cocina integrada con loggia.
- Taller y espacios flexibles.
- SEGURIDAD



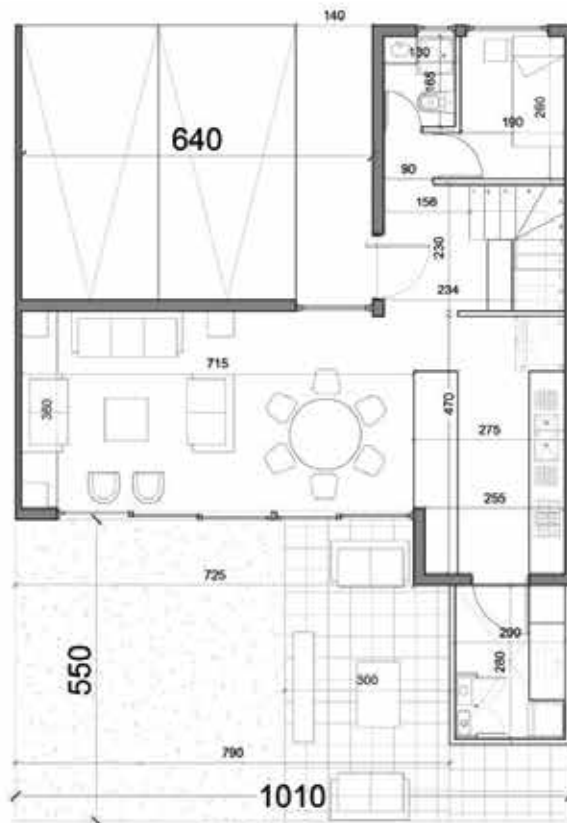
Townhouse  
**Rv**  
Reina  
Victoria 6330

- Living comedor
- Cocina
- Dormitorio de servicio
- Loggia
- 4 dormitorios
- Salita de estar
- 3 baños
- Open Space en tercer piso
- Azotea



CASAS 140 M2 TOTALES / por PISO AMPLIABLE + AZOTEA

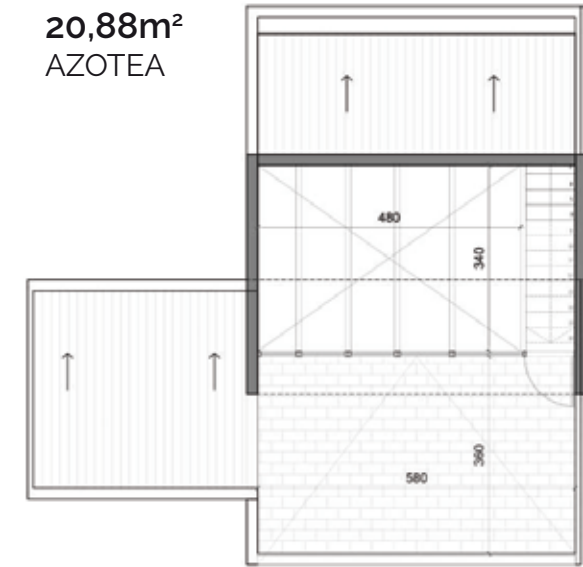
61,80 m<sup>2</sup> PRIMER PISO



78,20 m<sup>2</sup> SEGUNDO PISO

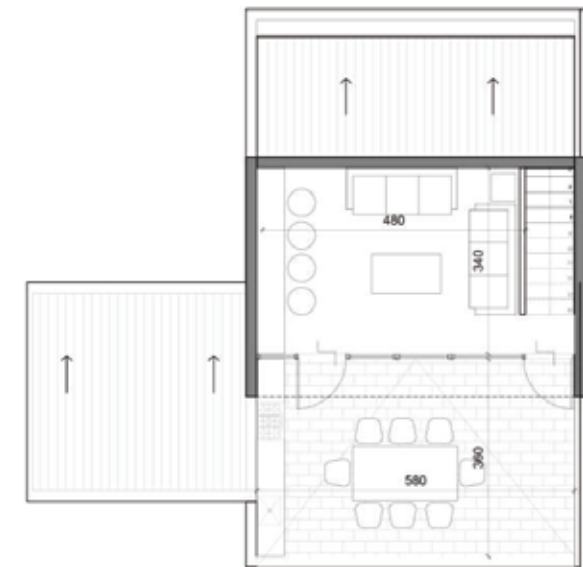


20,88m<sup>2</sup> AZOTEA



# CASA 1

140m<sup>2</sup> ÚTILES (AMPLIABLE A 160m<sup>2</sup>)  
21m<sup>2</sup> AZOTEA



17,89m<sup>2</sup> + 20,88m<sup>2</sup> | 38,77M<sup>2</sup>  
AMPLIACIÓN 3ER PISO

## TERMINACIONES

- CCTV en áreas comunes.
- Caldera a gas independiente.
- Ventanas termopanel de pvc .
- Citofonía, ductos para aire acondicionado, TV Cable e Internet.
- Piso porcelanato tipo madera.
- Cocina equipada con horno, encimera y campana eléctrica.
- Muebles de cocina con cubierta de cuarzo blanco.
- Calefacción por losa radiante con Termostato Nest controlado por aplicación del Celular.





DETALLES  
QUE MARCAN LA DIFERENCIA



ESPACIOS INTEGRADOS, CÓMODOS Y FUNCIONALES





# DISTRIBUCIÓN



MODERNA DISTRIBUCIÓN ESPACIOS INTEGRADOS



# TERMINACIONES

EXCLUSIVO DISEÑO DE VANGUARDIA





ESPACIOS INTELIGENTES E ILUMINADOS



RV

ALGUNOS DE NUESTROS PROYECTOS



**TOWNHOUSE**  
POLONIA 418 · EL GOLF



Townhouse  
**CV500**  
CONSTANCIO VICIL



Gestión y Desarrollo Inmobiliario



Gestión y **Desarrollo** Inmobiliario

Townhouse  
**Rv**  
Reina  
Victoria **6330**

CONSTRUYE  
**G CONSTRUCTORA**

ARQUITECTOS  
**DV·ARQUITECTOS**

**PROYECTO:** Reina Victoria, La Reina

**VENTAS:** Málaga 254, Las Condes

**FONO VENTAS:** +56 9 6803 9955

**CONTACTO:** ventas@nuevobarrio.cl

**[www.reinavictoria6330.cl](http://www.reinavictoria6330.cl)**